

# KAIMAN

## LOCATION

### LOCAUX D'ACTIVITÉ SENART

Parc d'activités du Levant

## 242m<sup>2</sup>

Activité: 170m<sup>2</sup>

Bureaux: 72m<sup>2</sup>

Parkings: 4pls

### Lot 109

Kaiman

555 Rue Marguerite Perey

77127 Lieusaint

- Porte Sectionnelle de plain pied hauteur 3,5m
- Hauteur sous poutre de 7m
- Chauffage Aérotherme Gaz dans l'Activité
- Chauffage Convecteur dans les Bureaux
- Luminaire basse consommation type T5 ou LED
- Sanitaire Double
- Alimentation Triphasée jusqu'à 36KvA
- Prises Electriques dans les Bureaux
- Prises Electriques dans l'Activité
- Eclairage naturel par Skydome
- Site avec Cloture & Portail
- Surcharge sol: 3T/m<sup>2</sup>

